

SPRAWOZDANIE

z działalności Komisji Rewizyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiecha” w Szczecinie za rok 2015 rok

Komisja Rewizyjna Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiecha” w Szczecinie na podstawie art.44 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz §88 Statutu Spółdzielni pełniła w okresie sprawozdawczym funkcję nadzoru i kontroli nad całokształtem działalności Spółdzielni.

W okresie sprawozdawczym Komisja Rewizyjna pracowała w składzie

Od 1.01.2015r do 17.06.2015r

1.Sylwiusz Molodecki- Przewodniczący Komisji

2.Michał Dobrowolski – Zastępca Przewodniczącego Komisji (do 30.03.2015r.)

3.Urszula Pichulska –Sekretarz Komisji

Zaś w okresie 17.06.2015r- 31.12.2015r w składzie

1.Sylwiusz Molodecki – Przewodniczący Komisji

2.Ireneusz Wiernicki –Zastępca Przewodniczącego Komisji

3.Urszula Pichulska – Sekretarz Komisji

Komisja Rewizyjna w okresie sprawozdawczym odbyła 4 posiedzenia na których zostały podjęte 3 uchwały dotyczące

- zwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni

- zmiany składu Komisji Rewizyjnej

- obniżenia stawek opłaty eksploatacyjnej

Komisja Rewizyjna w celu poprawy efektywności pracy Zarządu zwołała w marcu 2015 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni na którym nastąpiło odwołanie członka Zarządu oraz uzupełnienie jego składu co pozwoliło poprawić sprawne kierowanie Spółdzielnią.

Komisja Rewizyjna uchwaliła 28.10.2015 nowe niższe stawki eksploatacyjne przychylając się do wniosku Zarządu i jego uzasadnienia. Jest to związane ze zmianą sposobu administrowania naszej Spółdzielni oraz przekazaniem jej w profesjonalny zarząd na co Komisja Rewizyjna wskazywała wielokrotnie.

Komisja Rewizyjna podejmowała również temat budżący niezadowolenie kilku członków Spółdzielni dotyczący zmiany w Regulaminie Porządku Domowego w temacie umieszczania skrzynek

kwiatowych na zewnętrznych balustradach balkonów. KR stoi na stanowisku, że obecny zapis RPD jest satysfakcjonujący dla członków Spółdzielni i przy prawidłowej eksploatacji skrzyniek nie stanowi uciążliwości dla pozostałych lokatorów. KR zaleca jednocześnie rozpoznanie możliwości montażu daszku nad wejście do lokali 21c/1 i 2.

Oceniając stan finansowy Spółdzielni poprzez przedstawione przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie finansowe za rok 2015, które odpowiada wymogom ustawy o rachunkowości i stanowi wiarygodne źródło analizy finansowej Spółdzielni Komisja Rewizyjna Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiecha” w Szczecinie wnosi do Walnego Zgromadzenie o:

- przyjęcie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za 2015 rok
- przyjęcie i zatwierdzenie sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej za 2015 rok
- przyjęcie i zatwierdzenie rocznego sprawozdania finansowego za 2015 rok
- udzielenie absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wiecha” w Szczecinie

KOMISJA REWIZYJNA
S.M. WIECHA"
w Szczecinie



PRZEWODNICĄCY
KOMISJI REWIZYJNEJ
Sylwiusz Motodecki
Sylwiusz Motodecki

SEKRETARZ K.R.
Urszula Pichulska
Urszula Pichulska

