

**Sprawozdanie
z działalności Komisji Rewizyjnej
Spółdzielni Mieszkaniowej „WIECHA” w Szczecinie
za okres od 01 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.**

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„WIECHA”
70-100 Szczecin, ul. J.H. Dąbrowskiego 21B
tel. 483-70-64, NIP 955-15-07-403

Skład Komisji Rewizyjnej

Komisja Rewizyjna Spółdzielni Mieszkaniowej „WIECHA” w Szczecinie zgodnie z obowiązującym Statutem składała się z 3 członków wybranych przez Walne Zgromadzenie.

W okresie sprawozdawczym Komisja Rewizyjna pracowała w następującym składzie:

1. Sylwiusz Molodecki- Przewodniczący Komisji,
2. Ireneusz Wiernicki –Zastępca Przewodniczącego Komisji,
3. Urszula Pichulska –Sekretarz Komisji.

Komisja Rewizyjna odbyła 7 posiedzeń, których tematem prac były:

1. Analiza gospodarczo-finansowa za poszczególne kwartały 2016 r.,
2. Zobowiązania członków spółdzielni z tytułu opłat czynszowych,
3. Podejmowanie rozstrzygnięć w sprawach pomiędzy spółdzielnią, a Zarządem,
4. Omówienie sprawozdania finansowego za 2016 r.,
5. Ocena sprawozdania finansowego za 2016 r.,
6. Analiza sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „WIECHA” za 2016 r.

Głównym obszarem działania Komisji Rewizyjnej w okresie sprawozdawczym był proces przetargowy na remont elewacji. W 2016 Komisja Rewizyjna uczestniczyła w przetargu organizowanym na remont elewacji budynku przy ul. Dąbrowskiego 21b.. Brała udział w rozmowach z poszczególnymi wykonawcami, którzy złożyli swoje oferty. Pozytywnie zaopiniowała wybór oferty najtańszej i zgodnej z przedmiarem robót opracowanym przez Zarząd Spółdzielni. Z uwagi na sprawy związane ze zdrowiem wykonawcy (operacja) podpisanie umowy nie doszło do skutku. Komisja Rewizyjna wyraziła opinię aby ponownie przeprowadzić postępowanie przetargowe.

Wniosek o udzielenie absolutorium

W oparciu o całoroczną kontrolę działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej przez Komisję Rewizyjną oraz analizę sprawozdania finansowego za 2016 rok

Rada Nadzorcza wnioskuję:

- 1) o udzielenie absolutorium za 2016 rok:

- Prezesowi Spółdzielni Mieszkaniowej - p. Magdalenie Piaścik;
- 2) o udzielenie absolutorium za 2016 rok:
- Zastępcy Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej - p. Andrzejowi Zielińskiemu;
- 2) o udzielenie absolutorium za 2016 rok:
- Zastępcy Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej - p. Michałowi Dobrowolskiemu.

Komisja Rewizyjna biorąc pod uwagę osiągnięte wyniki gospodarczo-finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej za 2016 r. zwraca się do spółdzielców zebranych na Walnym Zgromadzeniu o zatwierdzenie sprawozdań Komisji Rewizyjnej i Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej.

Za Komisję Rewizyjną

Z-ca Przewodniczącego K.R.

Ireneusz Wiernicki

Sylwiusz Mołodecki

Sylwiusz Mołodecki
Przewodniczący Komisji

Anna Picholka