

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
„WIECHA”  
ul. J.H. Dąbrowskiego 21B  
70 – 100 Szczecin

Szczecin, dnia 02 czerwca 2026 r.

**Pani/ Pan**  
**wg rozdzielnika**  
**ul. J. H. Dąbrowskiego 21bcde**  
**70 – 100 Szczecin**

**ZAWIADOMIENIE O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „WIECHA” w SZCZECINIE**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „WIECHA” w Szczecinie działając na podstawie art.39 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r – Prawo spółdzielcze ( tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 593) w związku z § 31 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „WIECHA” z dnia 29 czerwca 2018 r. (tekst jednolity).

**z w o ł u j e**

**WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „WIECHA” W SZCZECINIE**  
**NA DZIEŃ 29 czerwca 2026 r. NA GODZ. 17.00** w Szczecinie w Hotelu Novotel przy al. 3 Maja 31 - **Sala konferencyjna – informacja w recepcji.**

**z następującym porządkiem obrad:**

1. Otwarcie obrad przez Przewodniczącą Rady Nadzorczej.
2. Wybór Prezydium ( Przewodniczącą i Sekretarza).
3. Przedstawienie porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków.
4. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
5. Stwierdzenie zdolności Walnego Zgromadzenia Członków do podejmowania uchwał.
6. Wybór Komisji Wyborczej.
7. Wybór Komisji Wnioskowej.
8. Przyjęcie protokołu z obrad Walnego Zgromadzenia Członków odbytego dnia 24 czerwca 2025 roku.
9. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu oraz sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025
10. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2025 rok.
11. Dyskusja i wnioski.
12. Podjęcie uchwał w sprawach :
  - a) zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za 2025 rok,
  - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 rok,
  - c) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2025 rok,
  - d) sposobu pokrycia straty za 2025 rok,
  - e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.,
  - f) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań,
12. Przedstawienie sprawy dotyczącej postępowania administracyjnego w sprawie robót budowlanych polegających na przebudowie przegrody zewnętrznej i elementu konstrukcyjnego dachu budynku wielorodzinnego przy ul. Dąbrowskiego 21c w obrębie lokalu nr 12 bez wymaganego prawem pozwolenia na budowę wraz z wnioskiem o wydanie dokumentu stwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dotyczące wykonania robót budowlanych oraz podjęcia stosownej uchwały.
13. Przedstawienie wniosków z lustracji wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności spółdzielni oraz podjęcie uchwały w tym zakresie.
14. Przedstawienie propozycji utworzenia parkingu i podjęcia stosownej uchwały.
15. Wolne wnioski i propozycje.
16. Zamknięcie obrad.

Jednocześnie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „WIECHA” w Szczecinie informuje, iż :

1. wyłożenie sprawozdań oraz projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia nastąpi w dniu 2 czerwca 2026 roku,
2. dokumenty wymienione w punkcie 1 zostaną wyłożone w biurze Spółdzielni przy ul. J. H. Dąbrowskiego 21b i udostępnione członkom w godzinach urzędowania biura tj. w godzinach od 12.00 do 17.00 (wtorek) oraz zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni pod adresem [www.smwiecha.pl](http://www.smwiecha.pl)
3. członkom Spółdzielni przysługuje prawo zapoznania się z wszystkimi sprawozdaniami oraz projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.

**Wiceprezes Zarządu**

**Magdalena Piaścik**

**Prezes Zarządu**

**Dorota Klebicko**